

## ANEXO 1: CONDICIONES MINIMAS DE LICITACIÓN PUBLICA

### 1. INFORMACION DE LA ENTIDAD SUPERVISADA

- 1.1. “Cooperativa de Ahorro y Crédito Abierta Comarapa R.L.”
- 1.2. Se atenderá las consultas a través de La Cooperativa de Ahorro y Crédito Abierta Comarapa R.L. en forma escrita mediante cartas remitidas a oficinas de la Agencia Cochabamba ubicada en la Calle Moxos No. 1895 Esq. Guadalquivir.
- 1.3. La persona a cargo es Mario Veizaga Guzman, toda consulta se realizará por escrito vía correo electrónico a [mario.veizaga@comarapa.coop](mailto:mario.veizaga@comarapa.coop) o vía nota escrita.
- 1.4. Se aclara que para este proceso la entidad financiera a asignado el código N° CCM-01/2025 para poder identificarlo.
- 1.5. Las consultas serán atendidas de lunes a viernes en horarios de oficina de 8:00 a 16:00.

Cabe resaltar que toda consulta y observación será remitida a la entidad supervisada y previo análisis se remitirá la respuesta con copia a todos los participantes.

### 2. INFORMACION DE LA CONVOCATORIA Y DEL PROCESO DE EVALUACION

- 2.1. Referirse al numeral 1 del presente anexo
- 2.2. **OBJETO.-** La Entidad Supervisada “LA COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO ABIERTA COMARAPA R.L.”, en cumplimiento al Artículo 87 de la Ley de Servicios Financieros N° 393, la Resolución ASFI 618/2016, Resolución ASFI 864/2016 y la Resolución APS DS/N° 687-2016, la Resolución APS /DS/N° 1394 -2016 y la Resolución APS /DS/N° 1435 -2016, licita el Seguro de Desgravamen Hipotecario para su Cartera de créditos Hipotecarios de Vivienda con Garantía Hipotecaria, Créditos de Vivienda de interés Social y Créditos Automotores. Convocando a las empresas de seguros legalmente habilitadas a presentar sus ofertas para este servicio.
- 2.3. La **vigencia** del contrato de seguros será desde las 00:01 Hrs. Del 01 de julio de 2025, por la vigencia de acuerdo a la alternativa escogida que no podrá exceder los 3 años.
- 2.4. El cronograma del proceso de licitación conforme al reglamento se encuentra establecidos en el numeral 4 del presente anexo.
- 2.5. La documentación requerida se encuentra en el número 3 del presente anexo.
- 2.6. En el pliego de condiciones para la licitación pública del seguro de desgravamen hipotecario de vivienda, vivienda interés social y de automotores se encuentra la otra información que se considera necesaria.
- 2.7. El detalle de las coberturas adicionales se encuentra en el Slip de Cotización mismo que se adjunta. Las mismas se solicitan porque vemos que es un beneficio a favor del asegurado y su familia el contar con la cobertura de **sepelio** puesto a que además de que el seguro salde la deuda se le da un beneficio adicional a la familia.  
Por otro lado, la cobertura de **cesantía** da cobertura específica aquellas personas asalariadas que perdiesen su trabajo, el seguro paga determinadas cuotas del crédito hasta que la persona se establece.  
El contar con la condición de aceptación de solicitudes que tengan un **recargo de hasta el 50%** sin cobro de prima adicional es una gran ventaja para el prestatario ya que pese a

tener un mayor riesgo el cual se traduce en una prima mayor la compañía lo aceptará sin recargo alguno.

Finalmente, el poder contar tanto con **free cover** como aprobación **automática beneficiaria** en tiempo a los prestatarios, sobre todo para aquellos créditos cuya cuantía no es mucha, ayudará a agilizar el procedimiento.

2.8. Los criterios de evaluación y calificación sobre la licitación pública se encuentran de acuerdo a las políticas y procedimientos aprobados.

En caso de empate en la prima se adjudicará de acuerdo a los siguientes lineamientos:

- calificación de riesgos.
- En caso de seguir las ofertas empatadas con la calificación de riesgos se tomará en cuenta la solvencia y la situación financiera de la compañía aseguradora de la gestión 2022, 2023 y 2024.

### 3. DOCUMENTACIÓN MININA REQUERIDA A LAS ENTIDADES ASEGURADORAS

- 3.1. Certificado Único Mensual de Licitación emitido por la APS, que se encuentre actualizado y vigente a la fecha de la presentación (fotocopia Legalizada).
- 3.2. Calificaciones de riesgos actualizadas, tomando en cuenta la periodicidad establecida en la Sección 6 del Reglamento para Entidades Calificadas de Riesgo, contenido en el Capítulo I, Título I, Libro 7º de la Recopilación de Normas para el Mercado de Valores.
- 3.3. La tasa a ser cobrada.
- 3.4. Resolución de Registro de la póliza Desgravamen Hipotecario de texto único aprobada por la APS
- 3.5. La documentación adicional considerada necesaria se encuentra citada en el pliego de condiciones para la licitación pública del seguro de desgravamen hipotecario de vivienda, vivienda interés social y de automotores

### 4. CRONOGRAMA DEL PROCESO DE LICITACION PÚBLICA. -

Nº	ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	FECHA	HORA	LUGAR
1	<b>Fecha límite de publicación de la Convocatoria</b>	30/05/2025		Medio de Comunicación Escrita de Circulación Nacional y pagina Web Institucional
2	<b>Periodo de consultas escritas</b>	02/06/2025 y 03/06/2025	de 8:30 a 15:30	Ciudad de Cochabamba, provincia Cercado Calle Moxos No. 1895 Esq. Guadalquivir y paralelamente vía correo electrónico a mario.veizaga@comarapa.coop
3	<b>publicación de las aclaraciones</b>	05/06/2025		Medio de Comunicación Escrita de Circulación Nacional y pagina Web Institucional
4	<b>Fecha de presentación de propuesta</b>	13/06/2025	de 8:30 a 15:00	Ciudad de Cochabamba, provincia Cercado oficinas de TuBroker Sudamericana Edificio V&V Nhur

				Piso 1 Bloque 1 Av. Pando Esq. Calle J. Rodriguez Nro. 1700
5	<b>Fecha de apertura de propuesta</b>	13/06/2025	15:00	Ciudad de Cochabamba, provincia Cercado oficinas de TuBroker Sudamericana Edificio V&V Nhur Piso 1 Bloque 1 Av. Pando Esq. Calle J. Rodriguez Nro. 1700
6	<b>Evaluación de propuesta</b>	16/06/2025 al 17/06/2025		Ciudad de Cochabamba, provincia Cercado Calle Moxos No. 1895 Esq. Guadalquivir
7	<b>Fecha de publicación de resultados</b>	18/06/2025		Medio de Comunicación Escrita de Circulación Nacional y pagina Web Institucional
8	<b>Periodo de atención a Objeciones</b>	23/06/2025 al 24/06/2025	de 8:00 a 15:30	Ciudad de Cochabamba, provincia Cercado Calle Moxos No. 1895 Esq. Guadalquivir
9	<b>Fecha de notificación de la adjudicación o declaración desierta</b>	25/06/2025		Domicilio declarado por la Entidad Aseguradora Proponente
10	<b>Fecha límite de suscripción del contrato</b>	26/06/2025		Ciudad de Cochabamba, provincia Cercado Calle Moxos No. 1895 Esq. Guadalquivir
11	<b>Fecha de publicación de las condiciones generales y particulares de la póliza contratada</b>	30/06/2025		Página Web Institucional