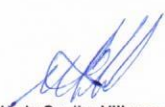


**COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ABIERTA**  
**"COMARAPA" R.L.**  
 Comarapa - Santa Cruz - Bolivia

**1.2 ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024**  
 (Expresado en Bolivianos)


<u>ACTIVO</u>	<u>NOTAS</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
DISPONIBILIDADES	8. a	55.890.193	43.802.408
INVERSIONES TEMPORARIAS	8. c	24.041.066	14.913.252
CARTERA	8. b	116.841.532	121.459.400
CARTERA VIGENTE		103.185.247	101.937.949
CARTERA VENCIDA		396.687	788.567
CARTERA EN EJECUCION		1.307.494	1.436.384
CARTERA REPROGRAMADA O REEST. VIGENTE		11.953.876	15.258.115
CARTERA REPROGRAMADA O REEST. VENCIDA		405.566	778.915
CARTERA REPROGRAMADA O REEST. EN EJECUCION		1.532.073	1.548.794
PRODUCTOS DEVENGADOS POR COBRAR CARTERA		7.748.327	9.541.564
PREVISION PARA CARTERA INCOBRABLE		(9.687.737)	(9.830.887)
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	8. d	1.156.382	1.307.669
BIENES REALIZABLES	8. e	176.807	615.051
INVERSIONES PERMANENTES	8. c	9.993.976	6.951.672
BIENES DE USO	8. f	1.743.414	1.863.048
OTROS ACTIVOS	8. g	226.944	761.930
FIDEICOMISOS CONSTITUIDOS		-	-
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b><u>210.070.315</u></b>	<b><u>191.674.432</u></b>
<b><u>PASIVO</u></b>			
OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO	8. i	180.704.555	163.625.410
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FISCALES	8. j	2.525	5.490
OBLIGACIONES CON BANCOS Y ENTID.DE FINANCIAMIENTO	8. k	1.546.305	1.546.305
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	8. l	2.733.148	2.310.151
PREVISIONES	8. m	2.434.425	2.449.190
VALORES EN CIRCULACION	8. n	-	-
OBLIGACIONES SUBORDINADAS	8. o	-	-
OBLIGACIONES CON EMPRESAS PUBLICAS	8. p	226.621	96.488
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>		<b><u>187.647.578</u></b>	<b><u>170.033.034</u></b>
<b><u>PATRIMONIO</u></b>			
CAPITAL SOCIAL	9. a	4.695.757	4.480.657
APORTES NO CAPITALIZADOS	9. b	1.067.735	1.067.735
AJUSTES AL PATRIMONIO		-	-
RESERVAS	9. c	16.068.958	15.852.532
RESULTADOS ACUMULADOS	9. d	590.286	240.473
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	9	<b><u>22.422.737</u></b>	<b><u>21.641.398</u></b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b><u>210.070.315</u></b>	<b><u>191.674.432</u></b>
<b><u>CUENTAS CONTINGENTES</u></b>		<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>
<b><u>CUENTAS DE ORDEN</u></b>	8. x	<b><u>215.811.899</u></b>	<b><u>477.867.704</u></b>

LAS NOTAS 1 A LA 13 ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS.

  
 Lic. Nardy Cuellar Villarroel  
 JEFE DE CONTABILIDAD

  
 Lic. Jose Miguel Quiroz Vargas  
 GERENTE GENERAL

  
 Lic. Nellinda Rocabado Vargas  
 SUB GERENTE DE FINANZAS & RR.HH.

  
 Lic. Juanito Claire Roldan  
 PRESIDENTE CONSEJO DE ADMINISTRACION




**COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ABIERTA  
"COMARAPA" R.L.  
Comarapa - Santa Cruz - Bolivia**

**1.3 ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS  
POR LOS EJERCICIOS FINALIZADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024  
(Expresado en Bolivianos)**


	<u>NOTAS</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
INGRESOS FINANCIEROS	8q)	18.565.068	18.926.273
GASTOS FINANCIEROS	8q)	(6.805.921)	(6.889.169)
<b>RESULTADO FINANCIERO BRUTO</b>		<b>11.759.147</b>	<b>12.037.104</b>
OTROS INGRESOS OPERATIVOS	8t)	804.163	470.713
OTROS GASTOS OPERATIVOS	8t)	(108.454)	(100.648)
<b>RESULTADO DE OPERACIÓN BRUTO</b>		<b>12.454.856</b>	<b>12.407.169</b>
RECUPERACION DE ACTIVOS FINANCIEROS	8r)	5.584.928	8.889.259
CARGOS POR INCOBRABILIDAD Y DESVALORIZACION DE ACTIVOS FINANCIEROS	8s)	(6.397.726)	(10.992.321)
<b>RESULTADO DE OPERACIÓN DESPUES DE INCOBRABLES</b>		<b>11.642.058</b>	<b>10.304.108</b>
GASTOS DE ADMINISTRACION	8v)	(10.931.065)	(10.008.819)
<b>RESULTADO DE OPERACIÓN NETO</b>		<b>710.993</b>	<b>295.289</b>
AJUSTE POR DIFERENCIA DE CAMBIO Y MANTENIMIENTO DE VALOR		4.030	3.078
<b>RESULTADO DESPUES DE AJUSTE POR DIFERENCIA DE CAMBIO Y MANTENIMIENTO DE VALOR</b>		<b>715.023</b>	<b>298.367</b>
INGRESOS EXTRAORDINARIOS	8u)	13.954	3.164
GASTOS EXTRAORDINARIOS	8u)	-	-
<b>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO ANTES DE AJUSTES DE GESTIONES ANTERIORES</b>		<b>728.978</b>	<b>301.531</b>
INGRESOS DE GESTIONES ANTERIORES	8u)	-	-
GASTOS DE GESTIONES ANTERIORES	8u)	-	-
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS Y AJUSTE CONTABLE POR EFECTO DE LA INFLACION</b>		<b>728.978</b>	<b>301.531</b>
AJUSTE CONTABLE POR EFECTO DE LA INFLACION		-	-
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>728.978</b>	<b>301.531</b>
<b>IMPUESTOS SOBRE LAS UTILIDADES DE LAS EMPRESAS (IUE)</b>		<b>(138.692)</b>	<b>(61.058)</b>
<b>RESULTADO NETO DE LA GESTION</b>		<b>590.286</b>	<b>240.473</b>

LAS NOTAS 1 A LA 13 ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS

  
Lic. Nardy Cuellar Villarroel  
JEFE DE CONTABILIDAD

  
Lic. Nellinda Rocabado Vargas  
SUB GERENTE DE FINANZAS & RR.HH.

  
Lic. Jose Miguel Quiroz Vargas  
GERENTE GENERAL

  
Lic. Juanito Calure Roldan  
PRESIDENTE CONSEJO DE ADMINISTRACION



COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ABIERTA  
 "COMARAPA" R.L.  
 Comarapa - Santa Cruz - Bolivia

1.4 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
 (PRESENTADO EN BOLIVIANOS)

	TOTAL	Capital Social	Aportes no Capitalizados	Ajustes al patrimonio	Reservas	Resultados acumulados
<b>PATRIMONIO</b>						
Saldo al 01 de enero de 2024	21.283.049	4.287.908	1.067.735	-	15.178.680	748.725
Resultados del ejercicio	240.473					240.473
Distribucion de utilidades	(74.873)				673.852	(748.725)
Capitalizacion de aportes, Ajuste al Patrimonio y Utilidades Acumuladas	-					
Aportes a capitalizar	-					
Donaciones recibidas	-					
...(otros) Aumento neto nuevos socios	192.750	192.750				
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>21.641.398</b>	<b>4.480.658</b>	<b>1.067.735</b>	<b>-</b>	<b>15.852.532</b>	<b>240.473</b>
Saldo al 01 de enero de 2025	21.641.398	4.480.658	1.067.735	-	15.852.532	240.473
Resultados del ejercicio	590.286					590.286
Distribucion de utilidades	-					
Capitalizacion de aportes, Ajuste al Patrimonio y Utilidades Acumuladas	(24.047)				216.426	(240.473)
Aportes a capitalizar	-					
Donaciones recibidas	-					
...(otros) Aumento neto nuevos socios	215.100	215.100				
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2025</b>	<b>22.422.737</b>	<b>4.695.757</b>	<b>1.067.735</b>	<b>-</b>	<b>16.068.958</b>	<b>590.286</b>

La notas 1 a 13 adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Lic. Nardy Cuellar Villarroel  
 JEFE DE CONTABILIDAD

Lic. José Miguel Quiroz Vargas  
 GERENTE GENERAL

Lic. Nellinda Rocabado Vargas  
 SUB GERENTE DE FINANZAS & RR.HH.

Lic. Juanito Claire Roldan  
 PRESIDENTE CONSEJO DE ADMINISTRACION



**COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ABIERTA**  
**"COMARAPA" R.L.**  
 Comarapa - Santa Cruz - Bolivia

**1.5 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024**  
**(Presentado en Bolivianos)**

	<u>NOTAS</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
<b>Flujo de fondos en actividades de operación:</b>			
Utilidad (perdida) neta del ejercicio		590.286	240.473
<b>Partidas que han afectado el resultado neto del ejercicio, que no han generado movimiento de fondos:</b>			
- Productos devengados no cobrados	(1)	(7.784.950)	(9.575.736)
- Cargos devengados no pagados	(2)	2.616.255	2.474.495
- Productos devengados cobrados en ejercicios anteriores	(3)	-	-
- Provisiones para incobrables	(3)	919.114	1.849.097
- Provisiones para desvalorización		-	-
- Provisiones o provisiones para beneficios sociales		676.212	368.363
- Provisiones para impuestos y otras cuentas por pagar		639.792	632.606
- Depreciaciones y amortizaciones		404.352	449.871
- Otros	(4)	406.153	310.627
<b>Fondos obtenidos en (aplicados a) la utilidad (pérdida) del ejercicio</b>		<b>(1.532.786)</b>	<b>(3.250.204)</b>
<b>Productos cobrados (cargos pagados) en el ejercicio devengados en ejercicios anteriores sobre:</b>			
- Cartera de préstamos		9.541.564	12.188.283
- Disponibilidades, Inversiones temporarias y permanentes		34.172	30.712
- Otras cuentas por cobrar		-	-
- Obligaciones con el público		(2.474.495)	(2.691.064)
- Obligaciones con bancos y entidades de financiamiento		-	-
- Otras obligaciones		-	-
- Otras cuentas por pagar		-	-
<b>Incremento (disminución) neto de otros activos y pasivos:</b>			
- Otras cuentas por cobrar - pagos anticipados, diversas-		(249.910)	(303.987)
- Bienes realizables -vendidos-		-	-
- Otros Activos - partidas pendientes de imputación-		429.287	(378.515)
- Otras cuentas por pagar - diversas y provisiones-		(893.007)	(1.327.285)
- Provisiones		56.152	(12.176)
<b>Flujo neto en actividades de operación - excepto actividades de intermediación-</b>		<b>4.910.977</b>	<b>4.255.764</b>
<b>Flujo de fondos en actividades de intermediación:</b>			
<b>Incremento (disminución) de captaciones y obligaciones por intermediación</b>			
- Obligaciones con el público:			
- Depósitos a la vista y en cajas de ahorro	(5)	15.443.570	4.522.267
- Depósitos a plazo hasta 360 días	(5)	37.848.814	39.637.566
- Depósitos a plazo por más de 360 días	(5)	(36.224.866)	(37.256.906)
- Obligaciones con bancos y entidades de financiamiento :	(6)		
- A corto plazo		-	-
- A mediano y largo plazos		-	-
- Otras operaciones de intermediación:			
- Depositos en cuentas corrientes de traspaso		-	-
- Cuotas de participacion de fondo RAL de traspaso		-	-
- Obligaciones con instituciones fiscales		(2.965)	1.884
- Otras cuentas por pagar por intermediacion financiera		-	-



**COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ABIERTA  
"COMARAPA" R.L.  
Comarapa - Santa Cruz - Bolivia**

**1.5 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO  
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Presentado en Bolivianos)**

	<u>NOTAS</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Incremento (disminución) de colocaciones:			
- Creditos colocados en el ejercicio:			
- A corto plazo	(7)	(526.800)	(2.161.825)
- A mediano y largo plazos -mas de 1 año	(7)	(45.678.520)	(39.671.101)
- Creditos recuperados en el ejercicio	(7)	48.879.363	44.380.961
- Otras cuentas por cobrar por intermediacion financiera		-	-
<b>Flujo neto en actividades de intermediación</b>		<b><u>19.738.596</u></b>	<b><u>9.452.846</u></b>
<b>Flujo de fondos en actividades de financiamiento:</b>	(8)		
Incremento (disminución) de préstamos :			
- Obligaciones con Fondesif		-	-
- Obligaciones con el BCB -excepto financiamientos para creditos		-	-
- Titulos valores en circulacion		-	-
- Obligaciones subordinadas		-	-
Cuentas de los accionistas:			
- Aporte de capital		(215.100)	(192.750)
- Pago de dividendos		-	-
<b>Flujo neto en actividades de financiamiento</b>		<b><u>(215.100)</u></b>	<b><u>(192.750)</u></b>
<b>Flujo de fondos en actividades de inversión:</b>	(8)		
Incremento (disminución) neto en:			
- Inversiones temporarias		(9.127.814)	683.955
- Inversiones permanentes		(3.039.853)	(2.599.765)
- Bienes de uso		(182.883)	(118.797)
- Bienes diversos		10.667	(19.435)
- Cargos Diferidos		(6.804)	(13.643)
<b>Flujo neto en actividades de inversión</b>		<b><u>(12.346.687)</u></b>	<b><u>(2.067.685)</u></b>
<b>Incremento (disminución) de fondos durante el ejercicio</b>		<b>12.087.786</b>	<b>11.448.175</b>
<b>Disponibilidades al inicio del ejercicio</b>		<b>43.802.408</b>	<b>32.354.233</b>
<b>Disponibilidades al cierre del ejercicio</b>		<b>55.890.194</b>	<b>43.802.408</b>

(1) Incluye los productos capitalizados, neto de los productos castigados

(2) Incluye los cargos capitalizados

(3) Neto de las disminuciones para incobrables o para desvalorizacion

(4) Deben detallarse los conceptos cuando fueren significativos.


(5) Neto de renovaciones e intereses capitalizados.

(6) Lineas de financiamiento para creditos, excepto prestamos del BCB, FONDESIF, cuentas corrientes de traspaso y cuotas de participacion Fondo RAL de traspaso de entidades financieras no bancarias.

(7) Neto de: reprogramaciones, cancelaciones con otros creditos o bienes realizables y de intereses capitalizados

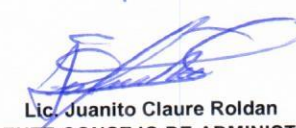
(8) Deben explicarse en las respectivas notas a los estados financieros cuando corresponda

Las notas 1 a 13 que se adjuntan son parte integrante de estos estados financieros

  
**Lic. Nardy Cuellar Villarroel**  
**JEFE DE CONTABILIDAD**

  
**Lic. Nellinda Rocabado Vargas**  
**SUB GERENTE DE FINANZAS & RR.HH.**

  
**Lic. José Miguel Quiroz Vargas**  
**GERENTE GENERAL**

  
**Lic. Juanito Claire Roldan**  
**PRESIDENTE CONSEJO DE ADMINISTRACION**

  
**AUDINADO S.R.L.**  
**AUDITORES Y CONSULTORES**